

ОТЧЕТ  
управляющей компании ООО "УК "ДВСПК-Авиа"  
по договору управления № М-7 от 01.05.2016 года  
перед собственниками многоквартирного жилого дома  
Мирная 7  
за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

Услуга	Начислено всего за 2024г.	Оплачено всего за 2024г.	Собираемость всего, %
<b>Всего:</b>	<b>1 565 970,26</b>	<b>1 415 270,25</b>	<b>90,38</b>
Тех. обслуживание	862 755,73	789 615,72	91,52
Текущий ремонт	404 444,15	370 205,69	91,53
Услуги по управлению МКД	154 416,24	141 343,83	91,53
ХВС СОИ МКД	10 997,56	9 848,50	89,55
ГВС СОИ МКД	36 808,79	32 904,88	89,39
Э/Э СОИ МКД	78 592,43	55 258,53	70,31
Отведение СОИ МКД	17 955,36	16 093,10	89,63

**РАСХОДЫ**

Мирная 7

за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1	Жилищные услуги, в т.ч.		
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД		
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	141 343,83
	ХВС СОИ МКД	руб.	9 848,50
	ГВС СОИ МКД	руб.	32 904,88
	Э/Э СОИ МКД	руб.	55 258,53
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	16 093,10
	Организация начислений и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	55 903,17
	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории	руб.	193 819,92
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	539 892,63
Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД		руб.	1 045 064,56
Итого расходов по текущему ремонту		руб.	328 020,23
Итого расходов по МКД		руб.	1 373 084,79